1987 நவம்பர் 12]

மாண்புமிகு திரு. சி. பொன்னையன்: மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, ஏற்கெனவே நான் மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. தாமரைக்கனி அவர்கள் கேட்ட வினாவிற்குப் பதில் அளித்தேன், பத்திரிகை என்பதல்ல, பத்திரிகையாளர்களுக்கென்று. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் எந்த அடிப்படையில் கவிஞர்களுக்கு இந்த விருது வழங்கப்படும் என்று கேட்டார்கள். குறிப்பாக, தமிழ்ச் சமுதாயம், தமிழ்ப் பண்பாடு, ஆகியவற்றிற்கு ஒழுக்க ரீதியான முறையில் உயர்வான சமுதாயத்தை உருவாக்கும் நோக்கோடு வருகிற கவிதைகள் எல்லாம் ஆய்வில் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டு முன்னுரிமை தரப்படுகிறது. நான் ஏற்கெனவே சொன்னபடி மாநிலத்திற்கு செம்மை, வளமை ஏற்படுகிறபோதுதான் தேசியமும் செம்மையுறும் என்கிற வகையில் மாநிலச் செம்மைக்கும் கட்டாயமாக முன்னுரிமை தரப்படும்.

திரு. த. மாரிமுத்து: மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, மத்திய சர்க்கார், தியாகிகளுக்குப் பென்ஷன் வழங்கும் அடிப்படையில் விண்ணப்பங்கள் இல்லையென்றாலும் கூட, திரு. மொரார்ஜி தேசாய், திரு. சஞ்சீவி ரெட்டி, திரு. ஹெக்டே, திரு. நம்பூதிரிபாத் போன்றவர்களுக்கு கௌரவ முறையில் தியாகிகள் பென்ஷன் வழங்கியிருக்கிறது. அதைப் போல் விண்ணப்பம் இல்லையென்றாலும் சிறந்த எழுத்தாளர்கள், பத்திரிகையாளர்கள், கவிஞர்கள் ஆகியோருக்கும் அரசு உதவி வழங்க முன்வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. சி. பொன்னையன்: பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, அது ஆயப்படும்.

டாக்டர் கே. சமரசம்: மாண்புமிகு துணைத் தலைவர் அவர்களே, கட்டுப்பாடுள்ள சுதந்திரம்தான் நாட்டுக்குத் தேவை என்று சாந்தியடிகள் சொல்லியிருக்கிறார்கள். சுதந்திர நாட்டில் மொழிக்கு, இனத்திற்கு, ஒற்றுமைக்கு விரோதமாக நடந்து கொள்கிற பத்திரிகைகள் மீது நடவடிக்கை எடுக்கத் தவறினால், ஜனநாயகம் பாழடைந்து போய் விடாதா? எனவே அப்படிப்பட்ட பத்திரிகைகள் மீது நடவடிக்கை எடுக்க அரசு முன்வருமா?

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: வினா பத்திரிகையாளர்களைப் பொறுத்தது.

புன்செய் புளியம்பட்டி, நம்பியூர், பவானிசாகர் ஆகிய நகரங்களில் வீட்டுவசதி வாரிய குடியிருப்புகள் கட்டுதல்

15—(*வினா எண். 9531)—திரு. வே. கு. சின்னசாமி: மாண்புமிகு வீட்டுவசதி மற்றும் கைத்தறித்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) பெரியார் மாவட்டம், பவானிசாகர் தொகுதிக்குட்பட்ட புன்செய் புளியம்பட்டி, நம்பியூர், பவானிசாகர் ஆகிய நகரங்களில் வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் வீடுகள் கட்டும் திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளதா?

(ஆ) ஆம் எனில், அதன் விவரம் என்ன?

[1987 நவம்பர் 12

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, (அ) ஆம்.

(ஆ) நிலம் கையகப்படுத்தப்படும் பணிகள் முடிவடைந்து நிலம் கையகப்படுத்தியபின்னர், வீடுகள் கட்ட திட்டங்கள் தீட்டப்படும்.

திரு. வே. கு. சின்னசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் பதில் சொல்லும் நேரத்தில் நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்ட பின்பு இதுபற்றி முடிவெடுக்கப்படும் என்று தெரிவித்தார்கள். கடந்த ஓராண்டுக் காலமாக வீட்டு வசதி வாரியத் துறை அதிகாரிகளிடமிருந்து கிடைத்த தகவலின்படி, அதற்கு என்று தனியாக வட்டாட்சியர்களும், வருவாய்த்துறை அதிகாரிகளும் நியமிக்கப்பட்டு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட வேண்டும் என்று தெரிவித்து, இதன் காரணமாகத்தான் கால தாமதம் ஆகிறது என்று தெரிகிறது. ஆகவே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் இது குறித்து நடவடிக்கை எடுத்து அவர்களை நியமிக்க ஆவன செய்வார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, ஏற்கெனவே நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு 4(1) அறிக்கை வரை வந்திருக்கிறது. மேலும், துரிதப்படுத்தப்பட்டு, நில ஆர்ஜிதம் பண்ணி முடித்த பிறகு வீடு கட்டுகிற பணிகள் தொடங்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

(மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் தலைமை.)

திரு. வே. கு. சின்னசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பவானிசாகர் தொகுதியிலுள்ள புன்செய் புளியம்பட்டி, நம்பியூர், பவானிசாகர் ஆகிய இடங்களில் கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலங்கள் எவ்வளவு? அதற்கு மதிப்பீடு எவ்வளவு என்பதை அறிய விரும்புவதோடு, பவானிசாகரில் இருக்கிற நிலங்கள் அத்தனையும் பொதுப்பணித் துறைக்குச் சொந்தமான இடங்கள் என்றும், வீட்டு வசதி வாரியம் அந்த நிலங்களைக் கேட்கிறபோது பொதுப்பணித் துறையைச் சார்ந்த அதிகாரிகள் அவைகள் நீண்ட கால குத்தகைக்குத்தான் விடப்படும் என்று தெரிவித்திருக்கிறார்கள். வீட்டு வசதி வாரியத்தைப் பொறுத்த வரையில் நீண்ட காலக் குத்தகை அடிப்படையில் நிலம் வாங்கினால் அதற்கு ரிசர்வ் வங்கி கடன் கொடுக்க மறுக்கிறது. ஆகவே அந்த நிலங்களின் உரிமை அத்தனையையும் வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கே பெற்றுத் தருகிற நிலையை மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் உருவாக்குவதற்கு முன்வருவாரா? நிலம் அவர்களுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டால்தான் வீடு கட்டப்படும் என்கிற நிலைமை இருப்பதால் பவானிசாகரில் உள்ள பொதுப்பணித் துறைக்குச் சொந்தமான நிலத்தை வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு உடனடியாக ஒப்படைக்க அமைச்சர் அவர்கள் உத்தரவிடுவார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

1987 நவம்பர் 12]

மாண்புமிகு திரு. எஸ் திருநாவுக்கரசு: பவானிசாகர் மற்றும் புஞ்சைப் புளியம்பட்டியைப் பொறுத்த வரையில் பொருளாதாரத்தில்நலிவுற்ற பிரிவினருக்காக மற்றும் குறைந்த வருவாய் பிரிவினருக்காக ஏறக்குறைய ரூ. 16½ இலட்சம் ஒதுக்கீட்டில் 200 மேம்படுத்தப்பட்ட மனைகளும், ரூ. 24.20 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் 110 குடியிருப்புகளும் நடுத்தர மற்றும் உயர் வகுப்பினருக்காக ரூ. 12 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் 75 அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட மனைகளும், ரூ. 55.12 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் 53 குடியிருப்புகளும், ஆக மொத்தம் ரூ. 108.18 மதிப்பீட்டில் வீடு கட்டித் தரப்பட இருக்கிறது.

(முற்பகல் 11–00)

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: பேரவையின் அனுமதியுடன் வினாக்கள்—விடைகள் நேரம் நீட்டிக்கப்பெறுகிறது.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு: அதைப் போல நம்பியூரில் மொத்தம் ஒரு கோடியே 47 இலட்சத்து 54 ஆயிரம் மதிப்பீட்டில் வீடுகள் கட்டப்பட இருக்கின்றன.

சத்தியமங்கலத்தைப் பொறுத்த வரை மொத்தம் ஏறக்குறைய 40 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் வீடுகள் கட்டப்பட இருக்கின்றன.

அதைப் போலவே பவானிசாகரிலும் ஏறக்குறைய நாலாயிரம் ஏக்கர் நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டு அந்தப் பகுதியில் வீடுகள் கட்டித்தரப்படவிருக்கின்றன.

பி.டபிள்யூ.டி. இடத்தைப் பொறுத்த வரைக்கும், அந்த இடத்தைப் பொதுப் பணித் துறையிலிருந்து வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு மாற்றித் தருமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. துரிதமாக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வீட்டு வசதி வாரியத்தால் பெறப்பட்டு பணிகள் தொடங்கப்படும்.

திரு. டி. தீர்த்தகிரி கவுண்டர்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மூலக் கேள்விக்குச் சம்பந்தமில்லை என்றாலும் நான் ஒன்றைக் கேட்க விரும்புகிறேன். எங்களுடைய தர்மபுரி மாவட்டத்தில் ஹரூர் தாலுக்காவில் வீடுகள் கட்டும் திட்டம் ஏற்கெனவே அறிவிக்கப்பட்டு, அந்த திட்டத்திற்கு ஹரூர் நகரையொட்டி காட்டு இலாக்கா நிலம் வீட்டு வசதி வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதாக அறிகிறேன். மேற்படி திட்டம் சம்பந்தமாக ஏற்கெனவே நான் இந்த அவையிலே கேள்வி எழுப்பியபோது அமைச்சர் அவர்கள், அது சம்பந்தமாக வரும் நிதியாண்டில் கவனிக்கப்படும் என்று பதில் அளித்தார்கள். வரும் நிதியாண்டில் அந்தத் திட்டத்தை அமலாக்க அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மூலக் கேள்வி, பெரியார் மாவட்டம் பவானிசாகரில் கட்டப்படும் வீடுகளைப் பற்றியது. தர்மபுரி மாவட்டத்தில் மாண்புமிகு உறுப்பினர் தன்னுடைய தொகுதியைப் பற்றி கேட்கும் விவரங்கள் இந்தக் கோப்பில் இல்லை. ஆகவே, தனியாக கேள்வி போட்டால் பதில் தரப்படும்.

பைக்காரா முத்துராமலிங்கபுரம் வீட்டுவசதி வாரிய குடியிருப்புகள்

16—*வினா எண். 9712)—திரு. மு. மாரிமுத்து : மாண்புமிகு வீட்டுவசதி மற்றும் கைத்தறித்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா—

பைக்காரா முத்துராமலிங்கபுரம் வீட்டுவசதி வாரிய குடியிருப்பு அங்கு குடியிருக்கும் தொழிலாளர்களுக்கு வழங்கப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : பைக்காரா முத்துராமலிங்கபுரம் போன்ற தொழிலாளர் மலிவு வாடகை வீட்டு வசதித் திட்டத்தின்கீழ் பொதுத் துறையில் கட்டப்பட்ட வீடுகளை அங்கு குடியிருக்கும் தொழிலாளர்களுக்கே விலைக்கு விற்றுவிட அரசு கொள்கை அளவில் முடிவு எடுத்திருக்கிறது.

அரசாணை எம்.எஸ்.எண். 971, வீட்டு வசதித் துறை, நாள் 15—7—1987-இல் ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

திரு. மு. மாரிமுத்து : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, விலைக்கு விற்றுவிட இருப்பதாக அமைச்சர் அவர்கள் இங்கே குறிப்பிட்டுச் சொன்னார்கள். அந்த விலை உத்தேச விலையாக, அதாவது நாமினல் ரேட்டாக இருக்குமா? வசூலிக்கப்படும் தொகை தவணை முறையில் வசூலிக்கப்படுமா? வீடுகளின் எண்ணிக்கை எவ்வளவு என்பதை அறிய விரும்கிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அந்தப் பகுதியில் சுமார் 440 வீடுகள் கட்டித்தர திட்ட மதிப்பீடு ரூ. 47 இலட்சத்து 50 ஆயிரம். கட்டப்பட்ட அந்த விலையில் 20 சதவீதம் தள்ளுபடி செய்து கொடுக்கப்படும். தவணை முறையிலும் கொடுக்கப்படும்.

திருவையாறு, பூதலூர் பகுதிகளில் வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்புகல

17—(*வினா எண். 12254)—திரு. துரை கோவிந்தராசன் : மாண்புமிகு வீட்டுவசதி மற்றும் கைத்தறித்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா—

தஞ்சை மாவட்டம், திருவையாறு, பூதலூர் ஆகிய ஊர்களில் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியத்தின் மூலம் குடியிருப்புகள் கட்டித் தரும் செயற்குறிப்பு அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளதா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரவர்களே, இல்லை.